

Dagsorden GAB Bestyrelsesmøde nr. 11 d. 5. September 2019

Kl.19.00 – 22.00

Forventede deltagere: Zahir Bashir, Thomas Rasmussen, Maria Ottesen, Karsten Ankerdal, Anita Pauly Jensen, Lysette Kofoed, Mathias Hansen, Heidi Nielsen, Jannik La Cour

Afbud: Susanne Palstrøm

Fra administrationen: Lasse Wilson

Dagsorden

Mødeleder til dette møde er: Thomas

Referent til dette møde er: Lasse

	Emne	Orientering	Beslutning
1.	Formalia(5 min)	Godkendelse af referat fra GAB 10(bilag 1) Tilføjelser til dagsorden Nye ønsker til emner på kommende GAB møder? (jf. emnelisten efter dagsordenen)	
2.	Konstituering(50 min)	Konstituering af kontaktpersoner til udvalg. Gennemgang af kommissorium (bilag 4)for diverse udvalg. Gennemgang af forretningsorden (bilag 3) Forretningsgang for henvendelser til udvalg/kontaktpersoner/formand/ejendomsleder. Sekretærens opgaver(Bilag 8)	

		<p>Opfølgning af medlemmer i diverse udvalg.</p> <p>Skal der holdes øje med referater fra VA(Lasse)</p>	
3.	Nyt fra driften(30 min)	<p>Spørgsmål fra Jens'</p> <p>1. I forbindelse med at Gartner Kim og Grønt udvalg er i gang med at revidere landskabsplanen, har han stillet nogle opklarende spørgsmål i vedhæftede ark.(bilag 2)</p> <p>2. Portene på Autoklubben kan ikke længere åbnes. Der er behov for en renovering. Jeg har fået en overslagspris på 25.000 kr. fra vores tømrer. Det er for 3 nye porte, der er lidt lettere end de nuværende og for at sikre at rulleskinne kan bære dem.</p> <p>3. Jeg har fået en forespørgsel fra Råderetsafdelingen i Bo-Vest, om der er nogle ændringer i boligen, der ikke skal gives tilladelse til på denne side af helhedsplanen.</p>	
4.	Budgetbeboermøde (30 min)	<p>Gennemgang af opgaver (Bilag 8)</p> <p>Dirigent</p> <p>Indkommende forslag (sendes samlet rundt efter (Bilag 11))</p> <p>Adresse ændringer fra Albertslund Kommune (bilag sendes når det er modtaget)</p> <p>Ændring af forretningsorden (Karsten)</p> <p>Gennemgang af Landskabsplanen (Bilag 12)</p> <p>Gennemgang af Agendaplan(Bilag 13)</p>	
5.	Grønt Regnskab.(10min)	<p>Sendt fra Bo-Vest (bilag 5)</p> <p>Skal sendes videre til Agendagruppen</p>	
6.	Mail (20 min)	<p>Ønske fra Anette</p> <p>Tone på mail ønske fra Jannik</p> <p>Debat via mail ønske fra Lasse</p>	Rykket fra sidste møde

7.	Emner ønsker fra GAB medlemmer.(10 min)	Salg ved Købmanden. Skilte vedr. hund i snor.	
8.	Beboerhenvendelse(10 min)	Vedr. Skraldeskuer Vedr. placering af medarbejderfaciliteter (Bilag 7) Svar fra Bo-Vest(bilag 9) Vedr. fældning af træ (bilag 10)	
9.	HPU/ BYG(10 min)	Info vedr. medarbejderfaciliteter (Bilag 6) Referat fra HPU 59 Dagsorden til HPU 60 rundsendt af Kristian Overby.	
10.	Nyt fra diverse udvalg(5min)	Punkter der skal nævnes Grønt udvalg Vi snakkede om at landskabsplanen og agendaplanen ikke er på den det omdelte seddel til budgetbeboermøde. Dette skal på den næste, da det skal op hvert 3 år. Så vil Biba gerne have en på skrift, hvad der ligger til grund for at vi i gab har besluttet, at driften ikke skal hjælpe i private have med at fælde træer og beskere. Jeg kunne ikke helt finde ud af om hun ville have det ind i landskabsplanen eller om hun bare vil vide hvorfor vi har besluttet dette. Det er noget med at det før har stået hvornår det er blevet ændret og hvorfor man har ændret det i landskabsplanen. Økonomiudvalg ønske om KÅS tal	
11.	Nyt fra diverse udvalg Galgebakkeposten	Punkter der skal nævnes	
12	Eventuelt (5 min)	Ny mødeleder. Orientering omkring elektronisk beboerdemokrati	

GAB-møder i 2019:

Tirsdag den 10 september HPU

Tirsdag den 24 september budget beboermøde.

Onsdag den 25. september – GAB 12

Tirsdag den 8. oktober – GAB 13

Torsdag den 31. oktober – GAB 14

Onsdag den 20. november – GAB 15

Torsdag den 12. december – GAB 16

Oversigt over ønsker til emner for kommende GAB møder:

I. Ønsker fra GAB medlemmer:

- a) GABs kommunikation til forskellige grupper af beboere.
- b) Digitale Beboermøder, - herunder også forslag til dirigenter.
- c) Fremgangsmåden ved fremstilling af GAB nyt
- d) Forretningsgang for henvendelser til udvalg/kontaktpersoner/formand/ejendomsleder.
- e) Håndtering af 'holdnings-konflikter' blandt beboerne

II. Afventer oplæg fra GAB udvalg:

- a) Lys på Galgebakken. Behandles i Lysudvalget

Bilag:

Bilag 1 Referat fra GAB 10

Bilag 2 Spørgsmål fra gartner

Bilag 3 GAB's forretningsorden

Bilag 4 Kommissorium

Bilag 5 Grønt regnskab.

Bilag 6 skrivelse fra Bo-Vest.

Bilag 7 placering af medarbejderfaciliteter

Bilag 8 GAB sekretæropgaver

Bilag 9 Svar fra Bo-Vest vedr. placering af medarbejder faciliteter

Bilag 10 Skrivelse vedr. fældning af træ

Bilag 11 Indkommende forslag

Venlig hilsen

Thomas og Lasse