

Dagsorden GAB Bestyrelsesmøde ekstra den 17/9- 2019

Kl.19.00

Forventede deltagere: Zahir Bashir, Thomas Rasmussen, Maria Ottesen, Karsten, Anita Pauly Jensen, Lysette Kofoed, Heidi Nielsen, Jannik La Cour, Anita Pauly Jensen

Afbud: Karsten Ankerdal,

Uden afbud: Mathias Hansen

Fra administrationen: Lasse Wilson

Dagsorden

Mødeleder til dette møde er: Maria

Referent til dette møde er: Lasse

	Emne	Orientering	Beslutning
1.	Bestyrelsens arbejde generelt.		<p>Maria synes, at det er gået lidt hårdknude det sidste stykke tid, og Maria vil derfor gerne have, at der tages en runde hvor folk lige fortæller, hvorfor man stillede op til GAB. Maria fortæller, at hun sidder i GAB pga. helhedsplanen samt for hendes holdning til vigtigheden af beboerdemokrati.</p> <p>Jannik nævner, at han stillede oppga. helhedsplanen, og for aktiviteter omkring fælleskabet. Jannik vurderer stadig, hvor han kan bidrage med endnu mere.</p> <p>Thomas' fokus er klart omkring økonomi, og ikke det boligsociale, da han mener andre er bedre til dette.</p>

		<p>Lysette er blevet opfordret flere gange til at stille op. Og er meget interesseret både i og omkring helhedsplanen og det sociale i området.</p> <p>Zahir blev opfordret til at stille op i 2016. Zahir vil gerne arbejde med helhedsplanen og det boligsociale.</p> <p>Heidi blev opfordret til at stille op som suppleant, og er siden blevet valgt ind. Hun brænder for det sociale, det grønne og renoveringen, pga. uddannelse er hun låst på tid, så kan ikke bidrage med så meget, indtil hun er færdig.</p> <p>Anita er blevet mere grebet af arbejdet efter hun er kommet ind i GAB, og begynder derfor at kigge mod HPU, da hun godt kunne se sig selv der, lige nu er hun ved at finde ud af, hvor meget hun kan bidrage med i forhold til sit arbejde.</p> <p>Anette er glad for at hun har taget springet, og hun bliver mere fanget af det, også nu helhedsplansudvalget.</p> <p>Maria nævner, at det er vigtigt, at få fyldt pladserne i HPU. Thomas fortæller lidt om HPU, og at det er vigtigt, at der følges op til alle møderne.</p> <p>Jannik og Anette melder sig ind i HPU, så det er fyldt, og Anita melder, at hun træder ind, hvis der er nogen, der træder ud.</p> <p>Tavshedspligt Maria fortæller, at efter debatten på sidste møde, er det undersøgt med juristerne i BO-VEST, som har fremlagt, at der er tavshedspligt. Så fra GAB 12 vil der blive oprettet en lukket dagsorden, hvis det omhandler økonomi, personsager, eller andre ting – der er dækket af tavshedspligt.</p> <p>GAB støtter op samlet, også selvom man ikke er enig, hvis der er truffet en flertalsbeslutning.</p> <p>Janik spørger til, hvor der skal skrives under på tavshedspligten.</p>
--	--	--

			<p>Sekretæren tager kontakt til juristerne i BO-VEST for at få udarbejdet et sådan dokument.</p> <p>Anette synes, at det er vigtigt, at man ikke sætter navne på i forhold til beslutninger truffet af bestyrelsen, hvis man snakker med beboerne rundt i bebyggelsen. Dette støtter Thomas og Anita op om. Dette er Zahir også enig i.</p> <p>Lysette nævner, at hun ikke forstår, at man overhovedet behøver, at gå rundt og snakke om det, da alle beboere har mulighed for at læse referater på hjemmesiden samt komme på infomøderne.</p> <p>Janik mener, at hvis man ikke kan stå inden for et punkt, har man jo en mulighed for at træde ud at lokalet.</p> <p>Lukket Dagsorden besluttet.</p> <p>TONEN</p> <p>Maria nævner, at man ved sidste møde har haft en hård tone, hvilket har påvirket et medlem negativt. Tonen på mail har også være rå.</p> <p>Maria opfordrer til, at man holder en god tone begge steder. Janik nævner også, at han har følt det et par gange, via mail. Han nævner også, maildiskussionen i forhold til fremlæggelse af budget på beboermødet, da en del er blevet misforstået, og at det hele tiden, for Janik, har været Thomas, der skulle fremlægge, da det er ham, der har arbejdet med økonomien.</p> <p>Janik mener, at man måske ikke behøver, at være med på alle mails, dette er Lysette og Anita ikke enige i, da de mener, at det er vigtigt, at alle kan følge med i diskussionerne/informationerne.</p> <p>Lasse fortæller, at det var derfor, at man i den tidligere bestyrelse faktisk stoppede med, at have skriveialog via mail. Han nævner, at man faktisk har en chat mulighed via bestyrelsesweb.</p>
--	--	--	---

			<p>Zahir nævner, at han synes, at det er belastende med alle de mails, der blandes sammen med hans private.</p> <p>Anita forslår, at hun kan lave en manual til, hvordan man kan få mailen til at sortere Gbakkens mail ned i en anden boks, dette vil medlemmerne meget gerne have, hun laver til de forskellige systemer.</p> <p>Hvad laver Bestyrelsen Maria fortæller omkring arbejdet i bestyrelsen, hvor Lysette har lavet et oplæg, det er set lidt i lyset af tilslutning til opgaverne og udvalgene. Maria går hele oplægget igennem, og hun synes, at det er vigtigt, at man også tager opgaven som mødeleder en gang i valgperioden, Anette nævner, at der er en masse fordomme om hvor svært det er, at være mødeleder, men at det ikke er så slemt, nu hvor vi har fået Lasse som sekretær, og der derfor er stor opbakning. Zahir spørger ind til, hvornår valget af næstformand er foregået, Maria fortæller, at det kun var Lysette der stillede op, så derfor blev hun valgt.</p>
2.	Eventuelt	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fremlæggelse af budget. 2. Møde med Albertslund Kommune. (Janik) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Janik kunne godt tænke sig en kort snak omkring, hvem der fremlægger på det kommende budgetbeboermøde. Janik mener, at det var mere for at bakke op omkring Thomas, at han skulle på banen. Som udgangspunkt er det Susanne, der fremlægger budgettet, så det ville være med svar på kritiske spørgsmål, især fra udvalgene, at Janik skal træde til. 2. Janik fortæller kort omkring mødet vedr. Galgebakkens renovering, som han og Anette deltog i - ved kommunen. Hvor de har opfattelsen af, at kommunen desværre slet ikke var forberedt. Der var flere spørgsmål, hvor kommunens folk, meddelte at de måtte tilbage, for at undersøge sagen.. Det er altid vigtigt, at nogle beboervalgte, er med til de møder.
3.			

4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			

Bilag 1. Hvad laver bestyrelsen

GAB-møder i 2019:

Tirsdag den 24 september budget beboermøde.

Onsdag den 25. september – GAB 12

Tirsdag den 8. oktober – GAB 13

Torsdag den 31. oktober – GAB 14

Onsdag den 20. november – GAB 15

Torsdag den 12. december – GAB 16

Oversigt over ønsker til emner for kommende GAB møder:

I. Ønsker fra GAB medlemmer:

- a) GABs kommunikation til forskellige grupper af beboere.
- b) Digitale Beboermøder, - herunder også forslag til dirigenter.
- c) Fremgangsmåden ved fremstilling af GAB nyt
- d) Forretningsgang for henvendelser til udvalg/kontaktpersoner/formand/ejendomsleder.
- e) Håndtering af 'holdnings-konflikter' blandt beboerne

II. Afventer oplæg fra GAB udvalg:

- a) Lys på Galgebakken. Behandles i Lysudvalget

Bilag:

Venlig hilsen
Maria og Lasse