

Statusrapport

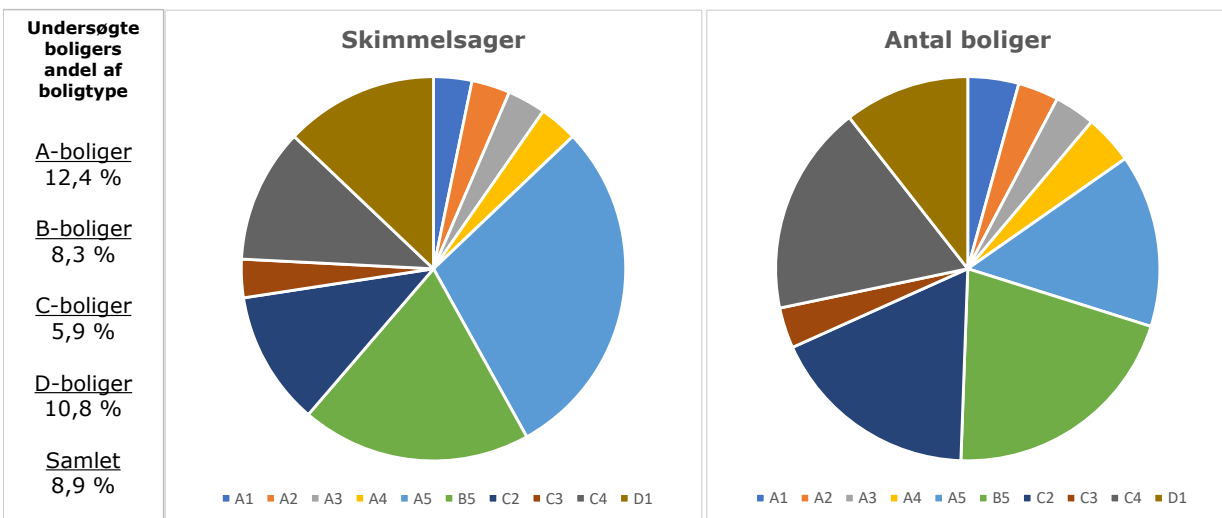
Skimmelsager Galgebakken 2020

Henvendelser omkring skimmelsager i Galgebakken bliver registreret og undersøgt af Dansk Skade-dyrs Service. Herefter bliver hver enkelt bolig, hvor der er registreret skimmel, saneret i det omfang det er nødvendigt. I nogle tilfælde er der kun behov for en overfladebehandling, men i andre tilfælde er det nødvendigt med udskiftning af gulve m.m.

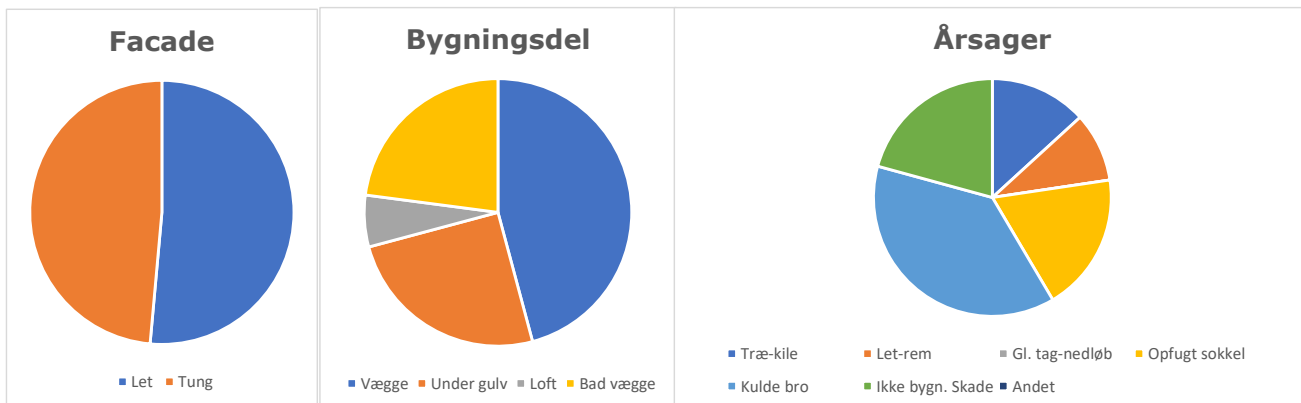
I denne statusrapport præsenteres registreringerne i en visuel form, således at det giver et indtryk af hvilke boligtyper, bygningsdele og årsager. Der er også en gennemgang af udviklingen de seneste 3 måneder, samt fordelingen på rummene i de forskellige boligtyper.

Hele året

Registreret af ejendomskontoret												
Boligtype										Heraf privatudlej.	Total	
A1	A2	A3	A4	A5	B5	C2	C3	C4	D1			
Skimmelsager	2	2	2	2	18	12	7	2	7	8	0	62
Flytteboliger	0	1	0	0	1	1	1	0	1	4		9
Antal boliger	30	24	24	29	102	145	124	24	124	74		700

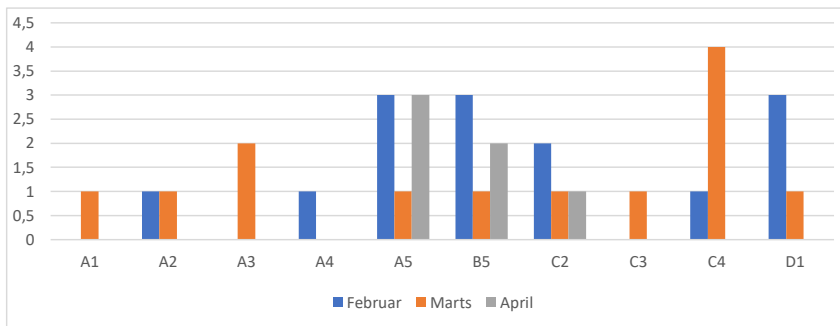


Tilbage melding fra Skimmelteamet													
Facade		Bygningsdel				Årsager							
Let	Tung	Vægge	Under gulv	Loft	Bad vægge	Trækile	Let-rem	Gl. tag-nedløb	Opfugt sokkel	Kulde bro	Ikke bygn. Skade	Andet	
18	17	22	12	3	11	7	5	0	10	20	11		

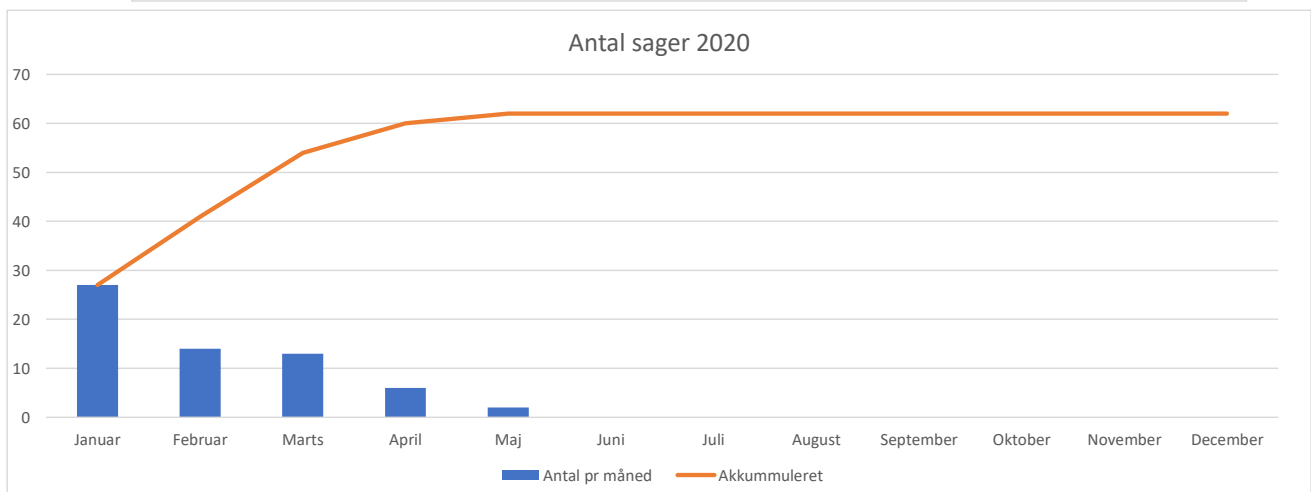
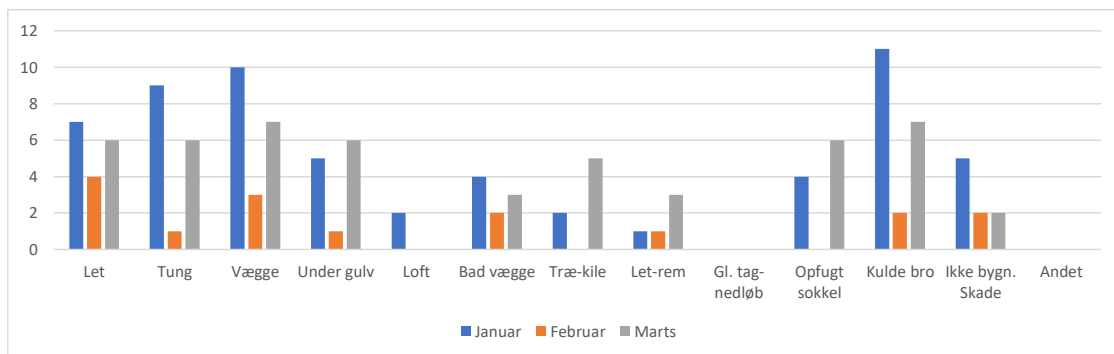


De seneste 3 måneder

Igangsæt												
Boligtype										Heraf privat udl.	Total	
A1	A2	A3	A4	A5	B5	C2	C3	C4	D1			
Februar	0	1	0	1	3	3	2	0	1	3	0	14
Marts	1	1	2	0	1	1	1	1	4	1	0	13
April	0	0	0	0	3	2	1	0	0	0	0	6

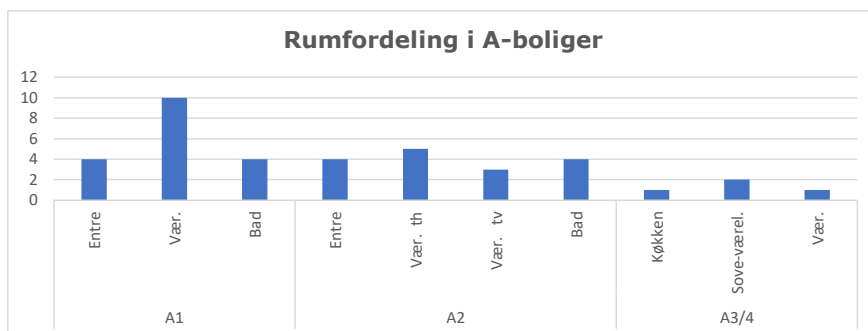


Afsluttet													
Facade		Bygningsdel				Årsager							
Let	Tung	Vægge	Under gulv	Loft	Bad vægge	Træ-kile	Let-rem	Gl. tag-nedløb	Opfugt sokkel	Kulde bro	Ikke bygn. Skade	Andet	
Januar	7	9	10	5	2	4	2	1	0	4	11	5	0
Februar	4	1	3	1	0	2	0	1	0	0	2	2	0
Marts	6	6	7	6	0	3	5	3	0	6	7	2	0

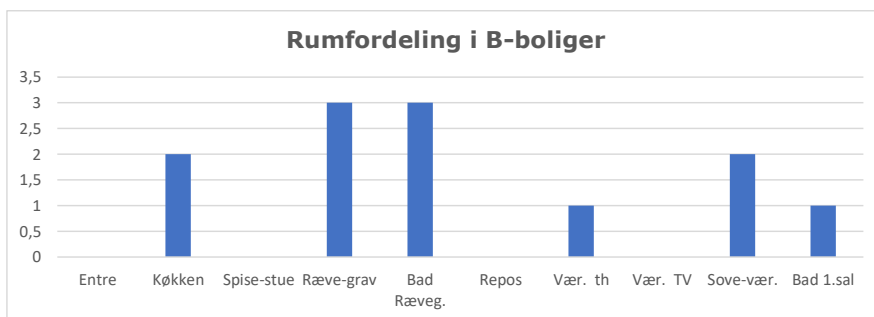


Boligtyper og rumfordeling

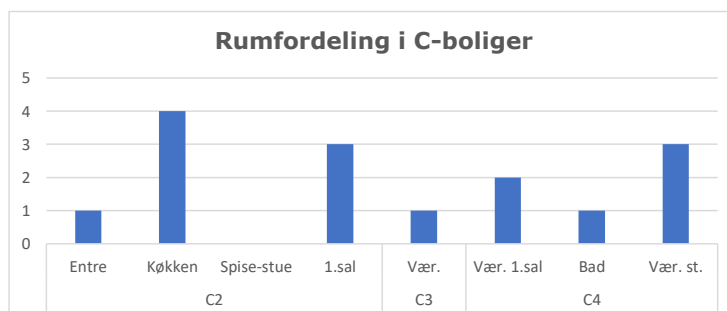
A5									
A1			A2				A3/4		
Entre	Vær.	Bad	Entre	Vær. th	Vær. tv	Bad	Køkken	Soveværel.	Vær.
4	10	4	4	5	3	4	1	2	1



B5									
Entre	Køkken	Spise-stue	Ræve-grav	Bad Ræveg.	Repos	Vær. th	Vær. TV	Soveværel.	Bad 1.sal
0	2	0	3	3	0	1	0	2	1

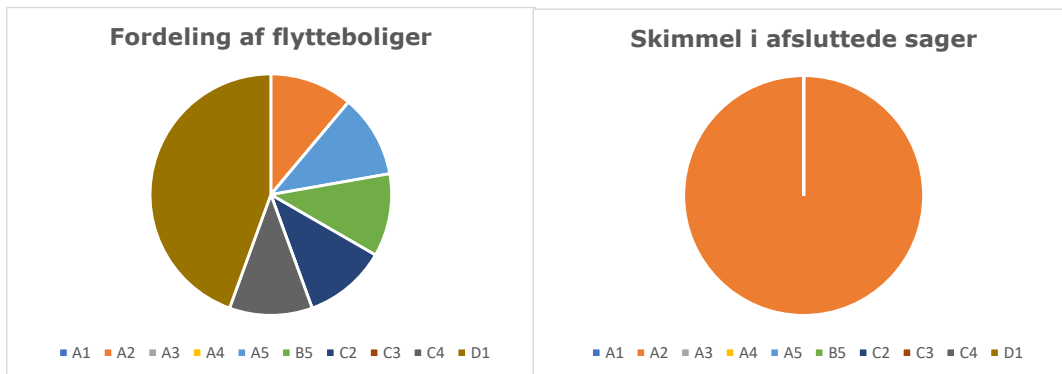


C4							
C2				C3	C4		
Entre	Køkken	Spise-stue	1.sal	Vær.	Vær. 1.sal	Bad	Vær. st.
1	4	0	3	1	2	1	3



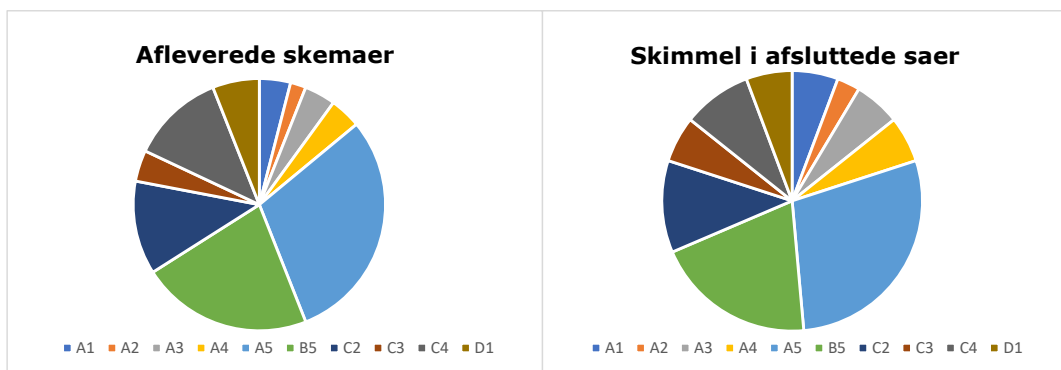
Flytteboliger										Heraf privat udl.	Total	
A1	A2	A3	A4	A5	B5	C2	C3	C4	D1			
Flytteboliger	0	1	0	0	1	1	1	0	1	4		9
Skimmel	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Frikendt	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Ikke afklaret	0	0	0	0	1	1	0	0	1	4	0	7

Flytteboliger
Skimmel
Frikendt
Ikke afklaret



Beboerhenvendelser										Heraf privat udl.	Total	
A1	A2	A3	A4	A5	B5	C2	C3	C4	D1			
Afleverede	2	1	2	2	15	11	6	2	6	3		50
Skimmel	2	1	2	2	10	7	4	2	3	2		35
Frikendt	0	0	0	0	2	1	1	0	2	1		7
Ikke afklaret	0	0	0	0	3	3	1	0	1	0		8

Afleverede
Skimmel
Frikendt
Ikke afklaret



Undersøgte boliger										Heraf privat udl.	Total	
A1	A2	A3	A4	A5	B5	C2	C3	C4	D1			
Registrerede	2	2	2	2	18	12	7	2	7	8	0	62
Skimmel	2	2	2	2	11	7	4	2	3	2	0	37
Frikendt	0	0	0	0	2	1	2	0	2	2	0	9
Ikke afklaret	0	0	0	0	5	4	1	0	2	4	0	16

Registrerede
Skimmel
Frikendt
Ikke afklaret

