

Referat GAB 8 torsdag d. 28. Maj 2020

Kl.19.00 – 22.00

Forventede deltagere: Lysette Kofoed, Anette Pedersen

Afbud: Anita Pauly Jensen, Zahir Bashir, Thomas Rasmussen, Karsten Ankerdal

Uden afbud: Mathias Hansen,

Fra sekretariatet : Lasse Wilson

Fra Driften:

Dagsorden

Mødeleder til dette møde er: Anette

Referent til dette møde er: Lasse

	Emne	Orientering	Beslutning
1.	Formalia	1. Godkendelse af referat fra GAB 7 2. Tilføjelser til dagsorden	1.udskydes til GAB 9 2. Ingen tilføjelser
2.	Nyt fra driften	Status på ansættelse af ny ejendomsleder	Lysette har talt med drift chefen omkring ansættelse af ejendomsleder, han skulle meget gerne kunne starte tirsdag den 2 juni. Der vil kom info ud omkring dette fra driftschefen til beboerne, der vil samtidig tilgå information omkring status på ejendomsleiteren.

			Lysette rykker endnu engang driftschefen for de 2 skimmelsager, som der stadig mangler svar på..
3.	Henvendelser til bestyrelsen	Filmhold (mail modtaget) Mail vedr. nøgleboks	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lasse har prøvet, at kontakte dem telefonisk, desværre uden held, det aftales, at tale med HPU om det, da der er en del tomgangsboliger, der måske kan bruges. 2. GAB mener, at driften fremover skal tjekke disse op en gang om ugen. Sekretæren følger op på dette, og svarer beboeren.
4.	HPU	<ol style="list-style-type: none"> 1. Opfølgning på HPU møde 2. Møde med Albertslund kommune 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Det nævnes, at det ikke er optimalt, at der ikke er modtaget dagsorden til det kommende møde, og at rettelser til referatet, heller ikke er implementeret endnu. 2. Der er aftalt et møde mellem Den lille ventilationsgruppe og Albertslund kommune, hvor DLV gerne vil have en deltager fra GAB og sekretæren med, Anette og GAB sekretæren deltager i mødet den 4/6-20.
5.	Ønsker fra GAB medlemmer	<ol style="list-style-type: none"> 1. Markvandring Thomas 2. Orientering om min deltagelse ved fremvisning af D-prøvebolig, sammen med VA bestyrelsen og Ulrik samt bygherre d. 12.05 kl 17. (Lysette) 3. Mad 4. Markvandring 5. Mail 6. Skimmelfolk og håndtering af skimmel 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Er afklaret. 2. Er fremlagt, der var 15 deltagere, de kom på skift ind i huset hvor Lysette fortalte lidt om boligen. 3. Lasse bestiller mad ved Gaudium til sommerkomsammen ved GAB. 4. Lasse sender forslag rundt med datoer til markvandringen, dette skal afholdes hurtigt da økonomiafdelingen rykker for budgetgodkendelse i GAB. GAB er på sagen, og vender hurtigst muligt tilbage. 5. Det er der talt om, og konklusionen er, at man fremoversender ønsker til dagsorden til sekretæren, så der ikke sagsbehandles mellem møderne. Der er kommet mail fra et GAB medlem vedr. udtrædelse, dette rykkes til næste møde. hvor forretningsordenen gennemgås samtidigt.

			6. Der er flere oplevelser/klager over at en fra Skimmelteamet ikke henvender sig ordentligt til beboerne , dette har der været talt om før, det bliver taget op med driften igen. Lysette har noteret det.
6.	Nyt fra udvalg	1.Svar fra Agendagruppen vedr. flaske container 2.Tøjbytteboden mangler hjælp til indkøb 3. Beboerhusgruppen 4 Trafikudvalget	1 Der er sagt god for at dette sættes i gang, ejendomsmesteren har ønsket, at den kommer med på den kommende markvandring. 2. Lasse er blevet kontaktet omkring indkøb af sprit mm. til tøjbytteboden, sekretæren har sagt, at de skal sende en mail til ham omkring det, så vil han fortage indkøbet til dem. 3. Aktivitetsmedarbejderne har i dag skrevet, at der afprøves take away fra på onsdag. 4. Man har forsøgt at aftale et møde, dette er dog blevet udsat.
7.	GAB NYT	Hvem skriver?	Udskudt til næste møde. Velkomst til ny ejendomsleder, ændringer på ejendomskontoret.
8.	Nyt fra sekr.	Råderets udvalg	GAB synes at dette skal sættes i gang efter sommerferien, og Sekretæren laver indkaldelse til dette.
9.	Emner til kommende møder		Ny kontaktperson til lysudvalget. Status på tårnprojektet (sekretæren undersøger dette til næste møde) Genovervejelse omkring salgsvogn. Forretningsorden. Mødeleder til næste møde bliver Lysette, da der er afbud fra Anette.
10.	Eventuelt		
11.			
12			

GAB-møder i 2020:

Byggemøde 28 maj 18-19

GAB 8 den. 28 maj 19 -22

Oversigt over ønsker til emner for kommende GAB møder:

I. Ønsker fra GAB medlemmer:

- a) Digitale Beboermøder, - herunder også forslag til dirigenter.
- b) Fremgangsmåden ved fremstilling af GAB nyt
- c) Forretningsgang for henvendelser til udvalg/kontaktpersoner/formand/ejendomsleder.

II. Afventer oplæg fra GAB udvalg:

- a) Lys på Galgebakken. Behandles i Lysudvalget

Venlig hilsen

Anette og Lasse