

## **Aftale om fleksibel udlejning**

Der er mellem Vridsløselille Andelsboligforening og Albertslund Kommune indgået aftale om udlejning af almene familieboliger efter fleksible kriterier.

Aftalen gælder for perioden 1. februar 2022 til 31. januar 2024.

Aftalen omfatter familieboligerne type D2 i boligafdelingen Galgebakken.

## **Boligtypen D2**

Boligerne er indrettet som en 2 rums bolig på 62,4 kvm.

Boligerne er i et plan og indrettet så den er velegnet til en person/familie, hvor der er en person, der har et handicap, der gør, at man har brug for en bolig i et plan. Boligerne er ligeledes indrettet, så det er muligt, at der kan komme en kørestol rundt i boligen, og der er plads til pladskrævende hjælpemidler i soveværelset, f.eks. en hospitalsseng.

## **Kommunal anvisning**

Albertslund Kommune har anvisningsretten til 25 % af de ledige boliger jf. principperne lov om almene boliger § 59 stk. 1.

Kommunens anvisningsret berøres ikke af aftalen om fleksibel udlejning.

## **Fleksibel udlejning**

Der er aftalt 75 % fleksibel udlejning efter § 60 i lov om almene boliger.

Hvis der ikke er nogen boligsøgende, der opfylder de fleksible kriterier, anvises boligen til den almindelige venteliste.

## **Fleksible kriterier**

For at blive skrevet på ventelisten til en boligtype D2 skal man have nedsat førlighed og opfyldt et af disse fire kriterier:

1. Ansøger eller en i husstanden har brug for aflastningshjælpemidler
2. Ansøger eller en i husstanden har brug for ganghjælpemidler
3. Ansøger eller en i husstanden har brug for særlige pladskrævende hjælpemidler
4. Andre forhold (udfyldes)

Skemaet udfyldes og underskrives af ens læge, hvorefter det returneres til BO-VEST. Når skemaet er modtaget i underskrevet stand, skrives ansøger på ventelisten til boligtypen D2

### **Prioritering af ansøgere**

1. Ansøger eller en i husstanden, der opfylder et af kriterierne og i forvejen bor på Galgebakken
2. Ansøger eller en i husstanden, der opfylder et af kriterierne og i forvejen bor i en VA-afdeling
3. Eksterne boligsøgende, der opfylder et af kriterierne

Kriterierne vægtes ens, og ansøgerne prioriteres efter anciennitet på ventelisten.

### **Aftalens løbetid**

Aftalen er tidsbegrænset til 2 år og gælder fra den 1. februar 2022 til den 30. januar 2024, hvor aftalen ophører og kan genforhandles.

Hvis der er enighed mellem parterne, kan aftalen ændres i aftaleperioden.

Albertslund, den

Glostrup den

For Albertslund Kommune

For Vridsløselille Andelsboligforening

---

---