

GAB

Dagsorden til bestyrelsesmøde med Julefrokost den 14. december 2021 kl. 17!

Til: René B, Benny K, Thor H, Lars M, Birthe Y N, Heidi N, Jens E O, Steen S, Lars S og Kenneth S.

Sted: GAB's mødelokale, Torv 11

Dagsorden:

1. Formalia.

Birthe er mødeleder.

Godkendelse af dagsordenen.
Den seneste udgave omdeles på mødet.

Bemærkninger til referat af 23.11.21. – bilag 1.

2. Nyt fra Driften v. Kenneth F.

Kenneth's opdaterede aktionsliste - bilag 2.

Oplæg vedrørende nyt låsesystem – bilag 3.
Til behandling.

3. Behandlingspunkter.

a. Ekstraordinært beboermøde den 27. januar kl. ??

Forberedelse og behandling af dagsordenspunkter til beboermødet:

ILOQ låsesystem – bilag 3

Ombygning C3 – bilag 4

(Hvad ved vi om ønske/ventelister? Bør tydeliggøres.)

Design af nye skilte – bilag 5

Forslag fra Kunststudvalget – bilag 6

Beslutning om ny Albertslundlampe – bilag 7

Dato for afholdelse af et ekstraordinært beboermøde:

Torsdag d. 27. januar 2022.

Indkaldelse til ekstraordinært beboermøde skal ske med mindst 2 ugers og højst 7 ugers varsel.

b. Aktuelle opgaver for udvalgene:

Trafikudvalg/ladestandere – status.

Udvalget har haft gode møder om det komplicerede område med mange instanser og muligheder. Afventer rapport med anbefalinger fra BL i januar. Ser ligesom Hyldebjerg på mulige løsninger.

IT-udvalg status: Opgradering til Gigabit og forhandling af ny TV-aftale.

Opgraderingen kan ske for dem, som vil betale ekstra for det, fra den 17. januar 2022. AF-86 og IT-udvalget har haft møde om TV-kanaler den 29.11. Se notatet på aktionslisten – bilag 2. Referat af mødet udsendes senere.

Kristian Michael de Freitas Olesen er ny kontaktperson.

En frivillig-fest for aktive frivillige i udvalg og grupper blev drøftet.

Jens undersøger hos Henrik, om der kan findes en dato i midten af marts til sådan et arrangement. Beboerhusgruppen involveres i planlægningen. Der kan forventes op mod 70/80 deltagere. Tages op på mødet den 4. januar 2022.

HPU-opgaver fremover.

Særlige tomrør til elforsyninger i forbindelse med kommende etablering af flere ladestandere er en del af byggesagen. Tomrør nedgraves fra transformerstationer til P-pladserne. Ladeudvalget informerer HPU om 'endestationen' for tomrør på P-pladser.

4. Orienteringspunkter

a. Fra Formanden.

VA's bestyrelse har behandlet GB-relevante sager:

Udlejningskriterier for D2'ere, Oprettelse af C3 boliger, Huslejereduktion for Købmanden m.m.

Diverse beboerhenvendelser.

b. Fra Sekretæren.

Omkring unge menneskers adfærd.

Dato for et møde med DKE m.fl.?

Der er aftalt et møde inden jul i arbejdsgruppen (Steen, Thor og Lars), som kommenterer og indstiller til et kommende GAB-møde.

c. Beboerhenvendelser.

d. Kommende møder til Kalenderen 2021:

a. GAB-møde den 14.12. kl.17 - med efterfølgende julefrokost ved Birthe og Lars.

b. GAB-møder i begyndelsen af 2022 – 1. kvartal.
Ny mødeleder vælges.

Forslag: Den 4.1, 25.1, 8.2, 1.3, 22.3 og 12.4.2022.

Er der andre og bedre datoer?

c. HPU-møder afholdes den første tirsdag i hver måned – næste gang den 11.1.21.

d. Forslag: Beboermøde med valg den 7.4.2022.

5. Eventuelt.

LS.